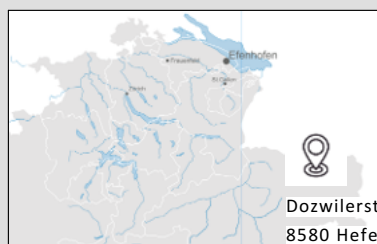


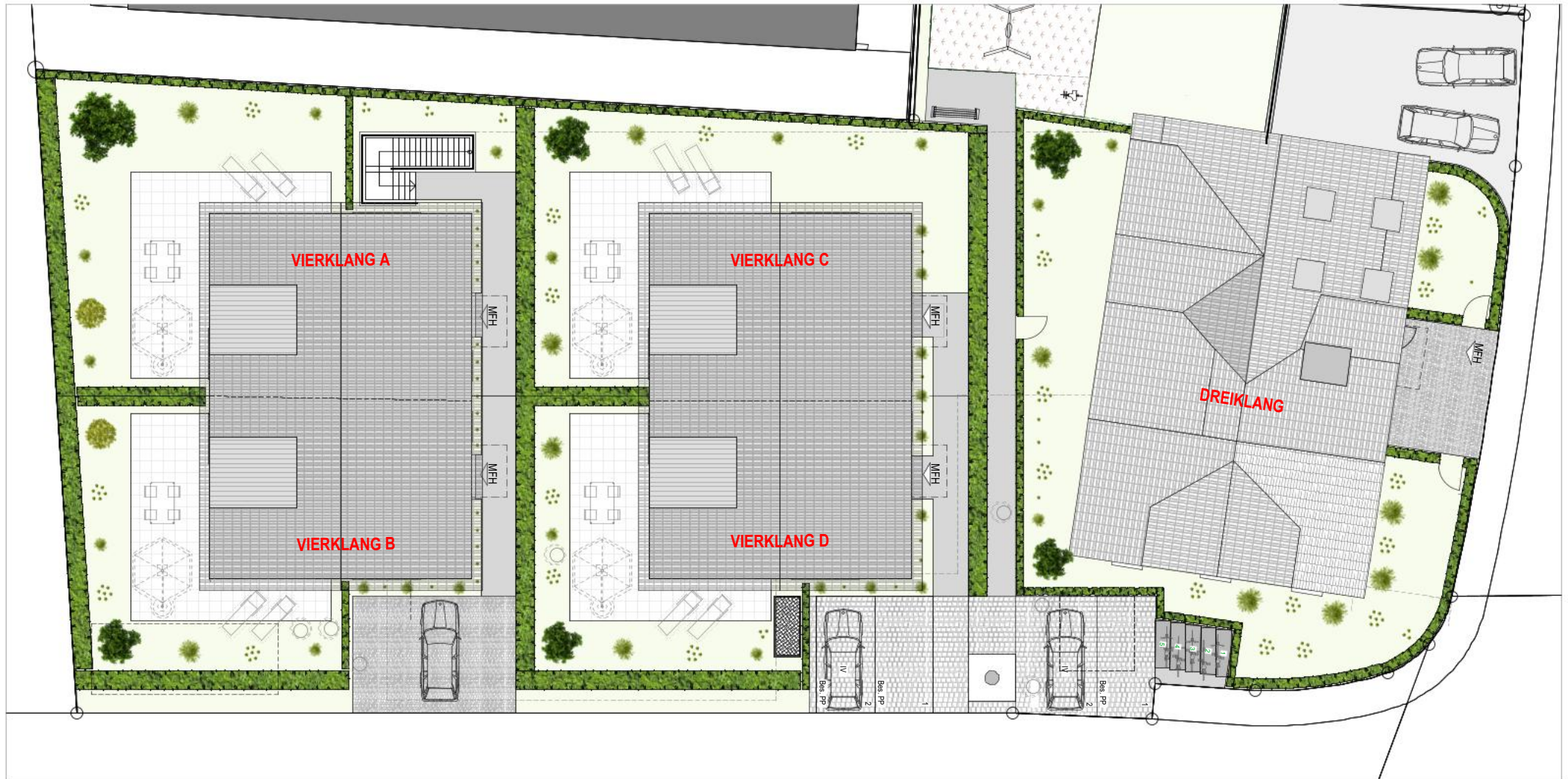


EIN ENSEMBLE.
ZWEI KLANGWELTEN.
RAUM FÜR NEUE
GESCHICHTEN.



Das Leben im Herzen des "Mostindien".





Lageplan



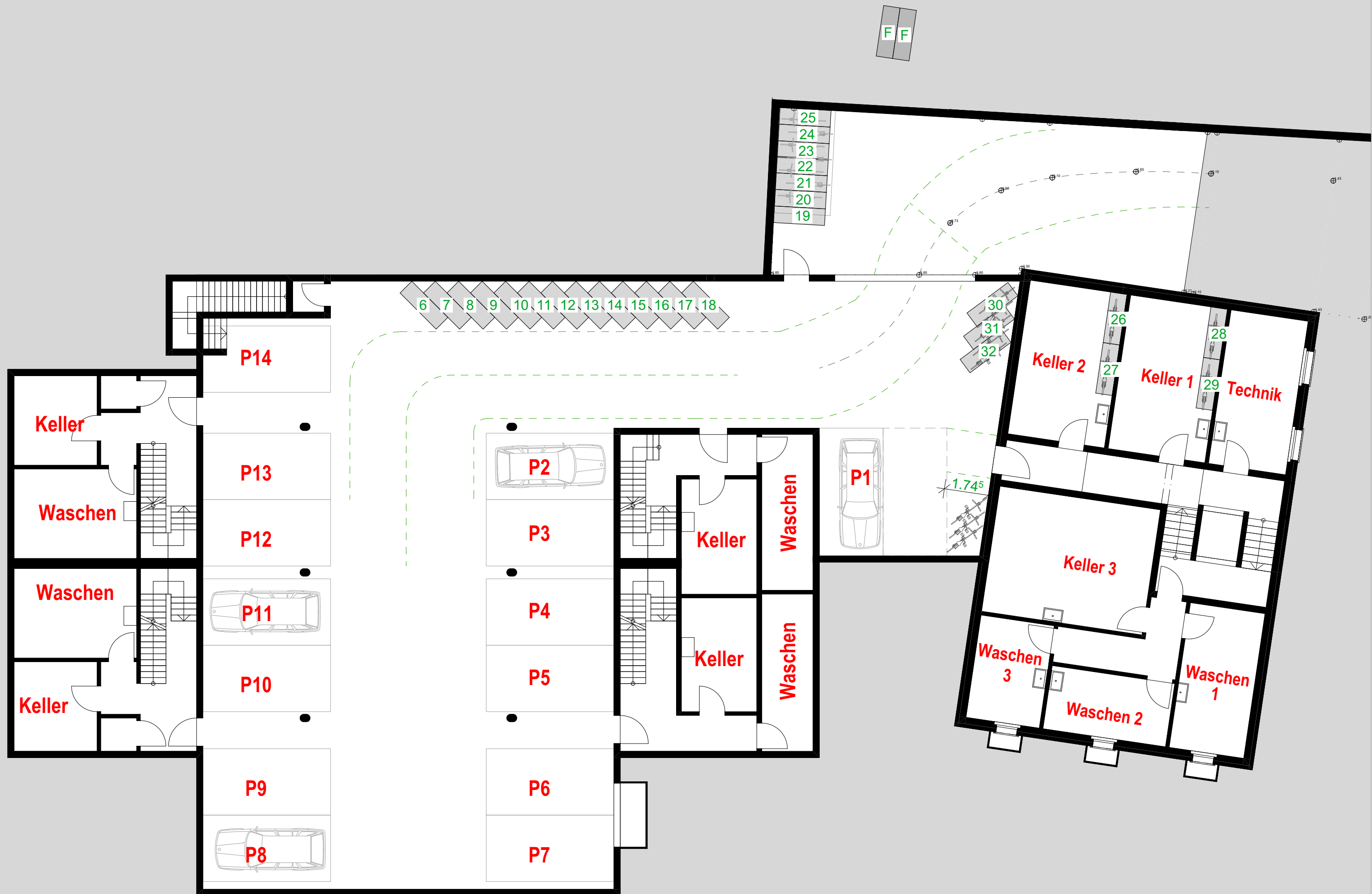
Lageplan



Lageplan
Maßstab 1:200



Maßstab 1:200





Haus KLANG 1

Anzahl Zimmern	4.5394.7 m ²
Bruttogeschossfläche	159.67 m ²
Nettogeschossfläche	133.70 m ²
Sitzplatz	15.1823.64 m ²
Keller + Wasche	40.13 m ²
Verkaufspreis	CHF 955'000
2x TG**	CHF 70'000

** Arbeitsannahme: zwei Tiefgaragenplätze je Wohnung zu je CHF 35'000; Verfügbarkeit und Zuordnung sind zu bestätigen.



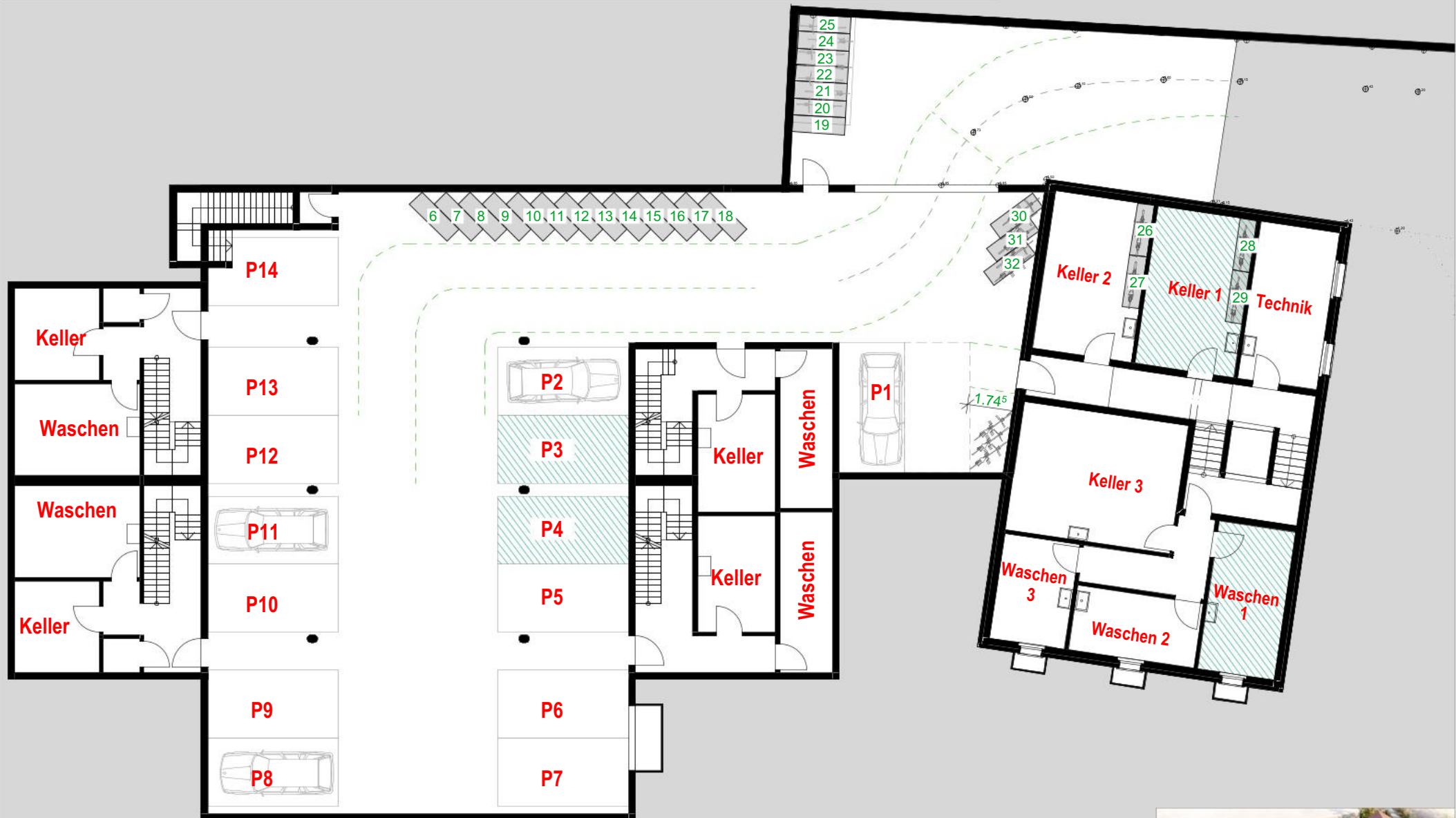
10



DREIKLANG 1

Wohnung 1 | EG



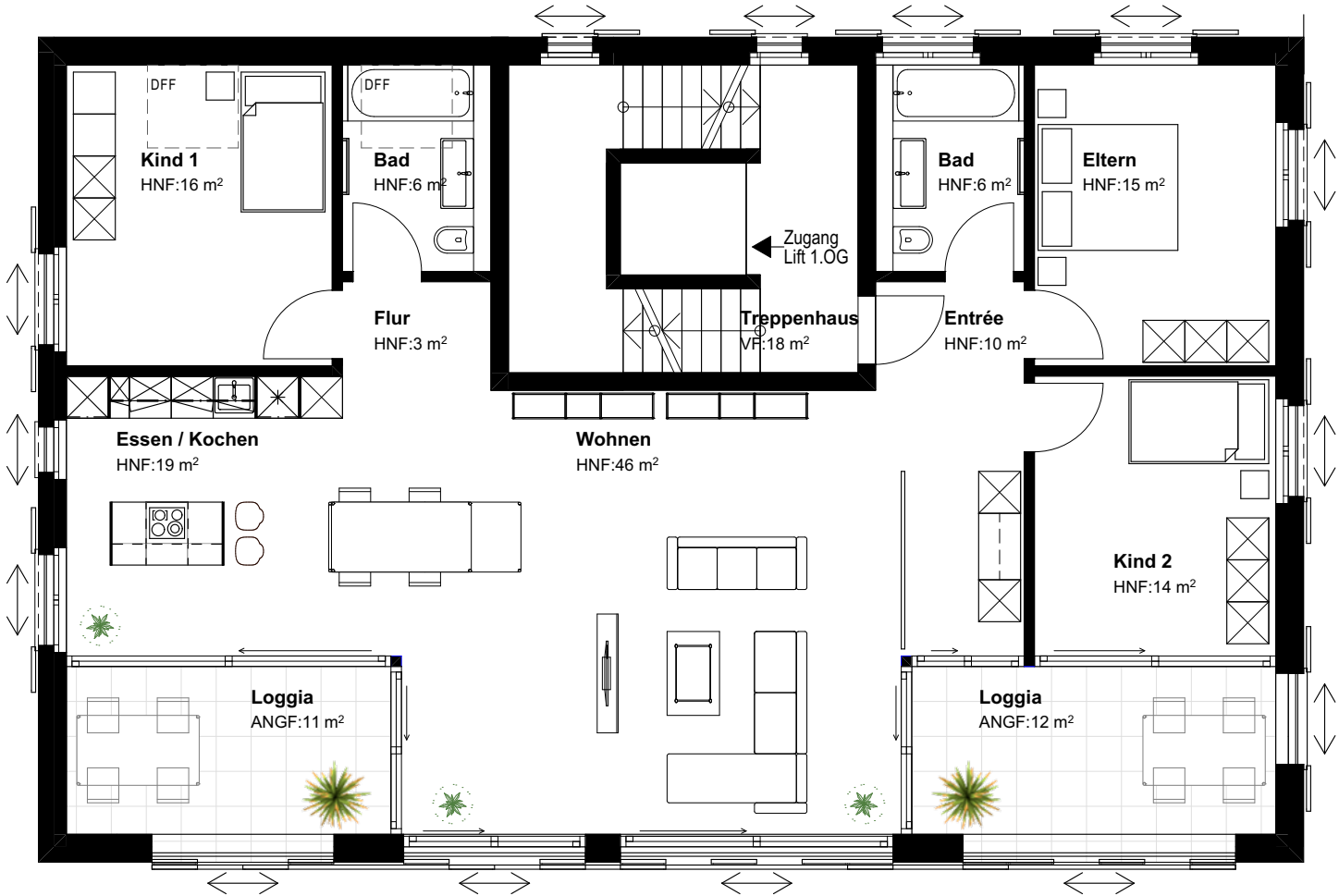


Wohnung 2 | 10G

DREIKLANG 2

Anzhal Zimmer	4.5
Bruttogeschossfläche	159.67 m ²
Nettogeschossfläche	133.70 m ²
Sitzplatz	23.64 m ²
Separat Keller	35.37 m ²
Verkaufspreis	CHF 935.000
2x TG**	CHF 70.000

** Arbeitsannahme: zwei Tiefgaragenplätze je Wohnung zu je CHF 35'000; Verfügbarkeit und Zuordnung sind zu bestätigen.



DREIKLANG 1

Wohnung 2 | OG 1



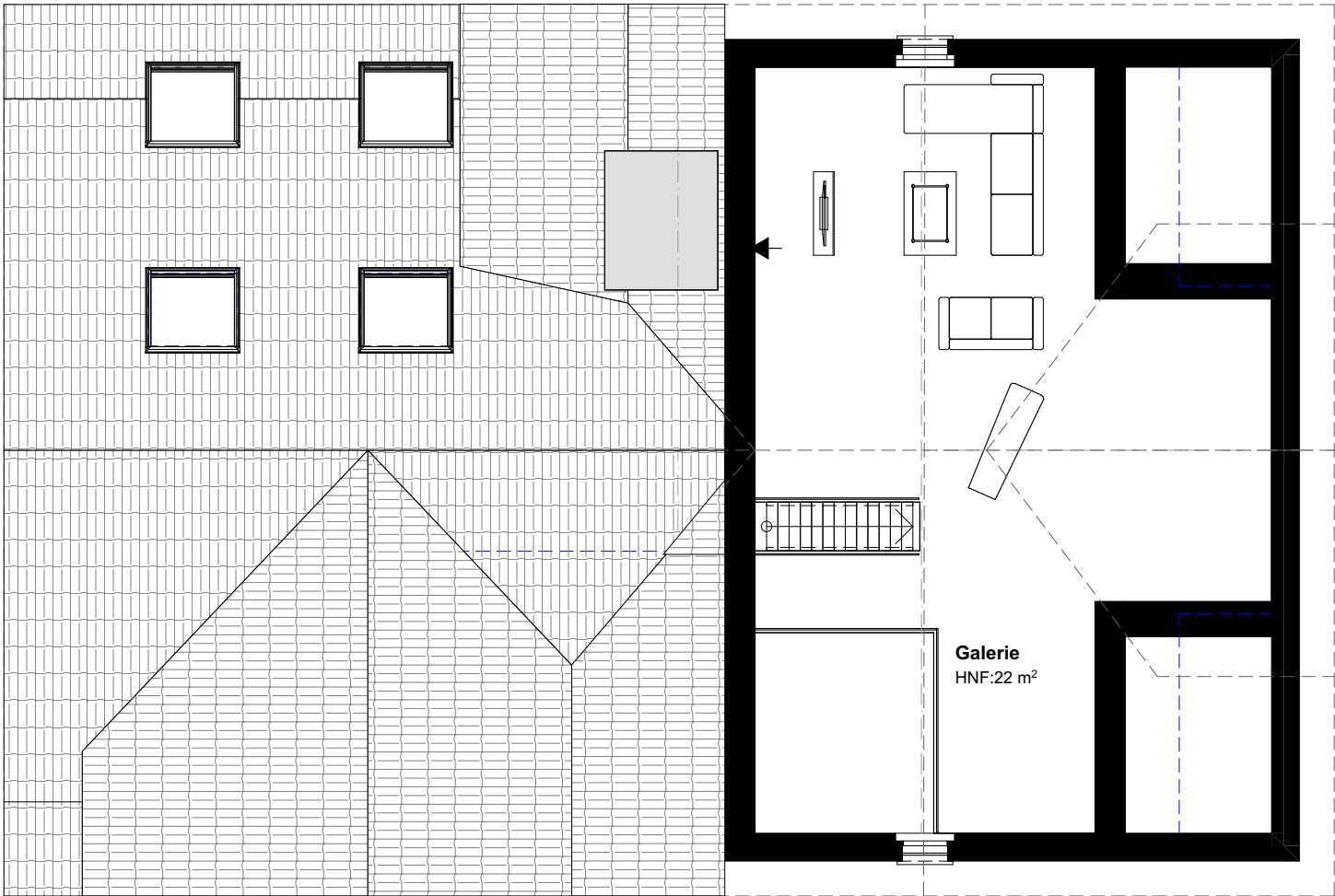
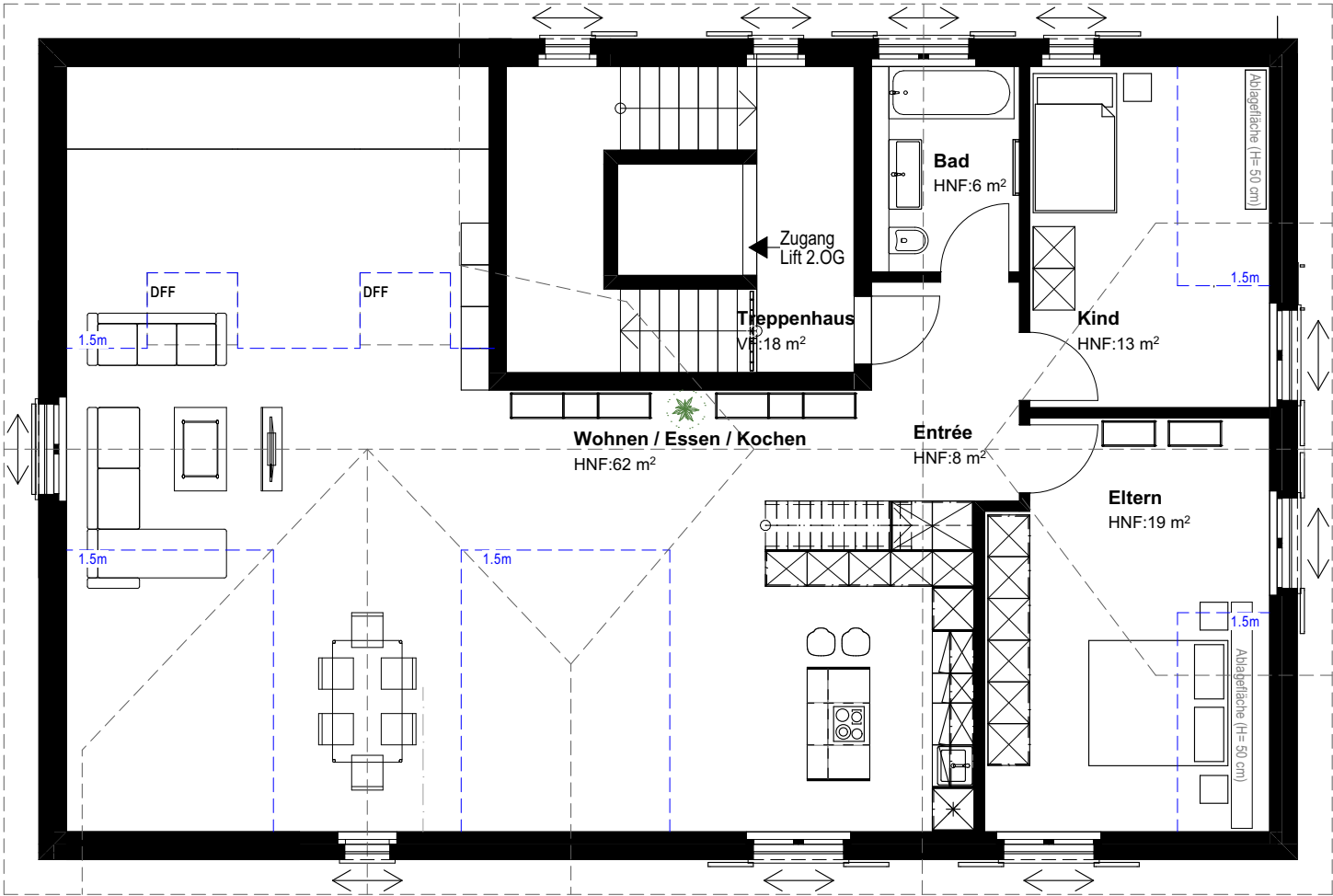
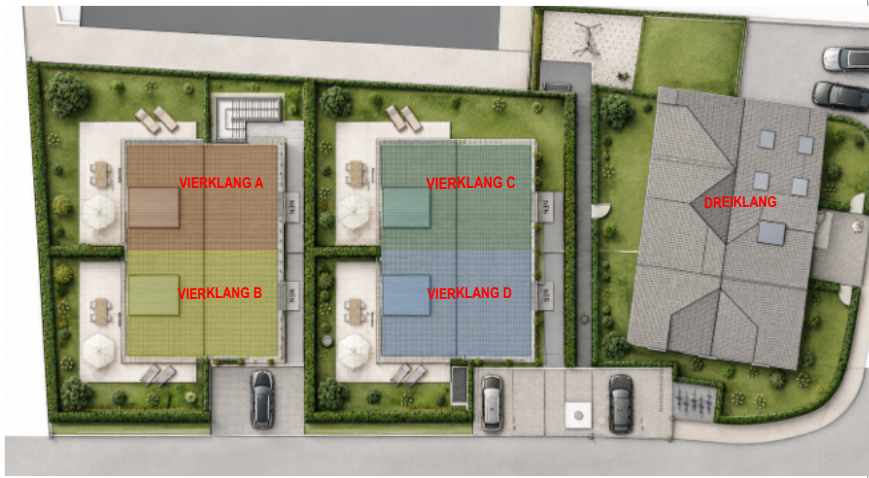


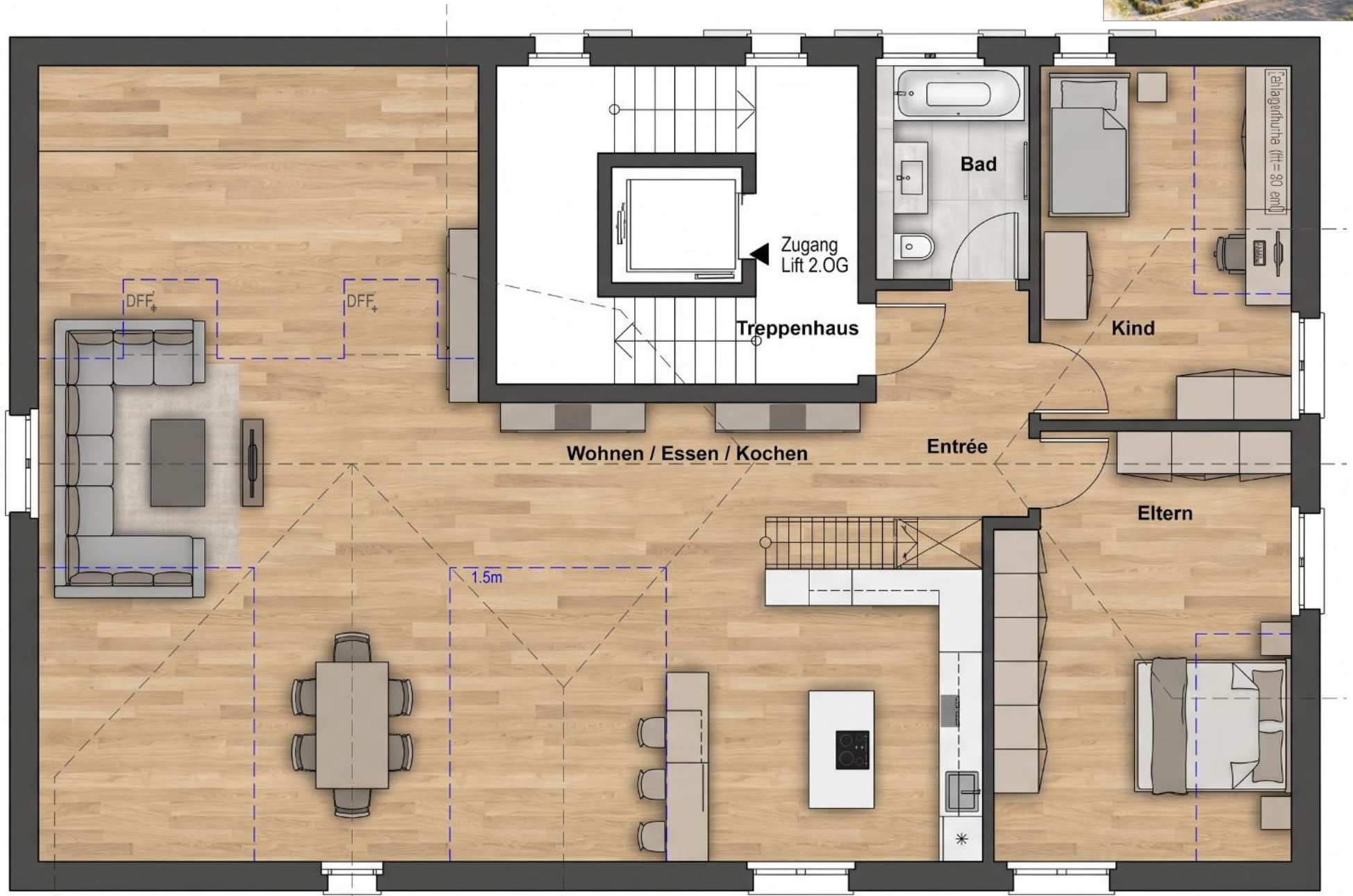
Wohnung 3 | DG

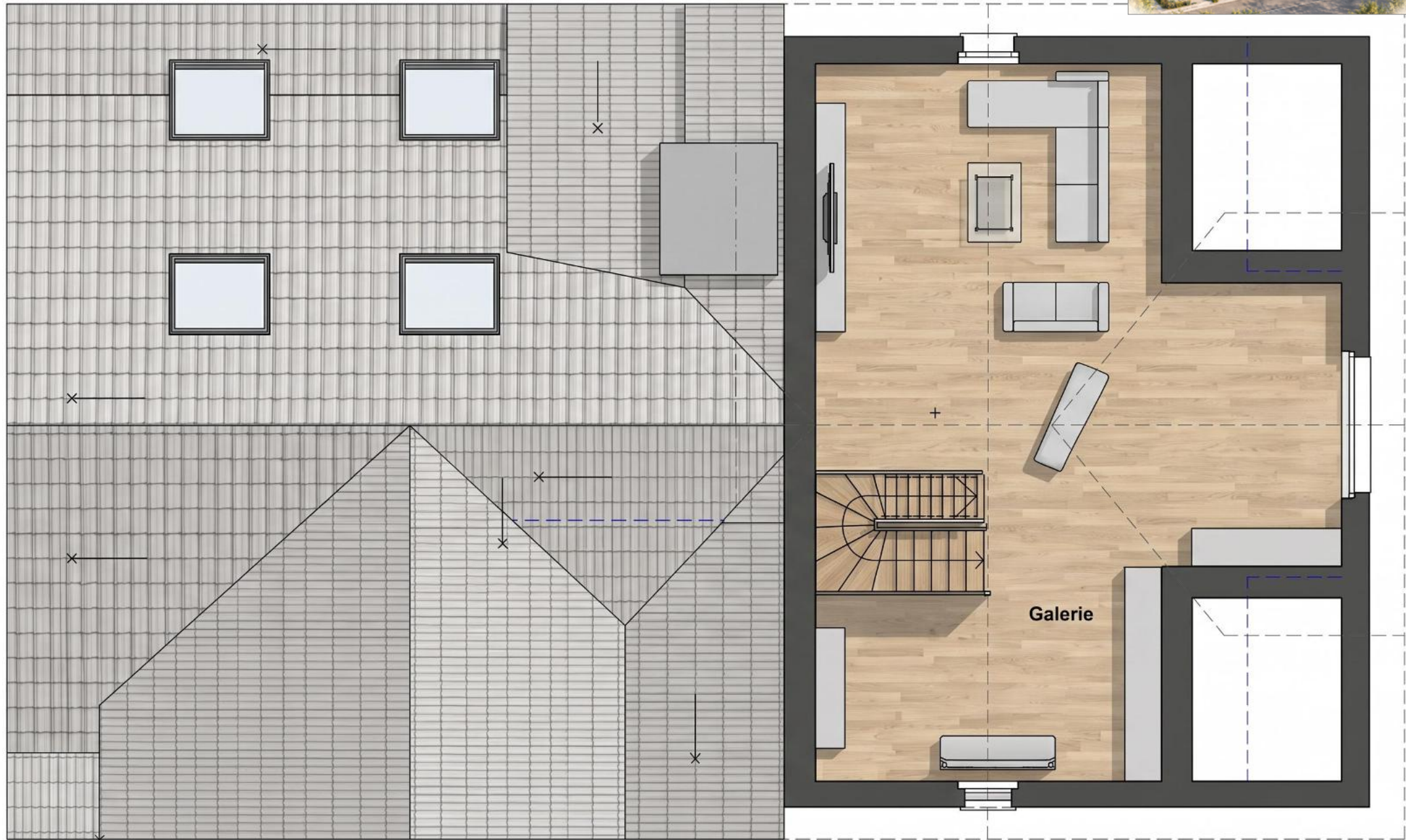
DREIKLANG 3

Anzahl Zimmer	4.5
Bruttogeschossfläche	270.49 m ²
Nettogeschossfläche	128.84 m ²
Sitzplatz	
Separat Keller	43.77 m ²
Verkaufspreis	CHF 925.000
2x TG**	CHF 70.000

** Arbeitsannahme: zwei Tiefgaragenplätze je Wohnung zu je CHF 35'000; Verfügbarkeit und Zuordnung sind zu bestätigen.









Maßstab 1:200



Haus A

VIERKLANG

Grundstückfläche 224 m²

Anzahl Zimmer 5.5

Bruttogeschossfläche 255 m²

Nettogeschossfläche 161.86 m²

Sitzplatz 39.45 m²

Separat Keller 25.50 m²

Verkaufspreis CHF 1.355.000

2x TG** CHF 70.000

** Arbeitsannahme: zwei Tiefgaragenplätze je Wohnung zu je CHF 35'000;
Verfügbarkeit und Zuordnung sind zu bestätigen.





VIERKLANG | Haus A



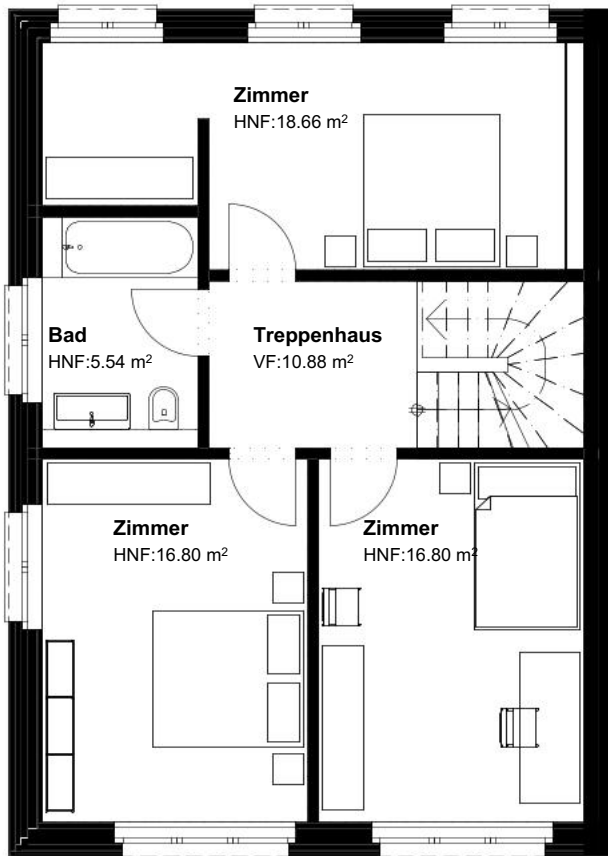
EG
Maßstab 1:100



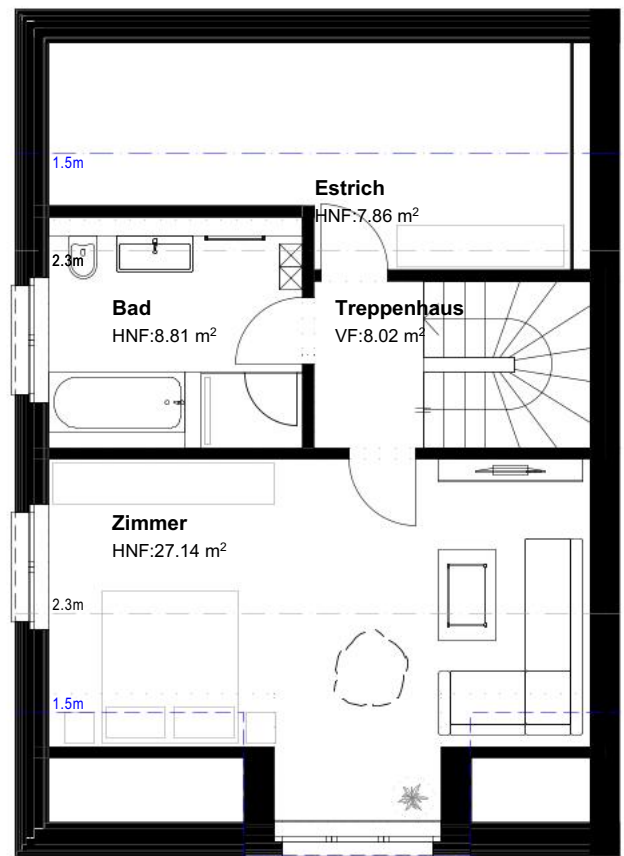
VIERKLING | Haus A



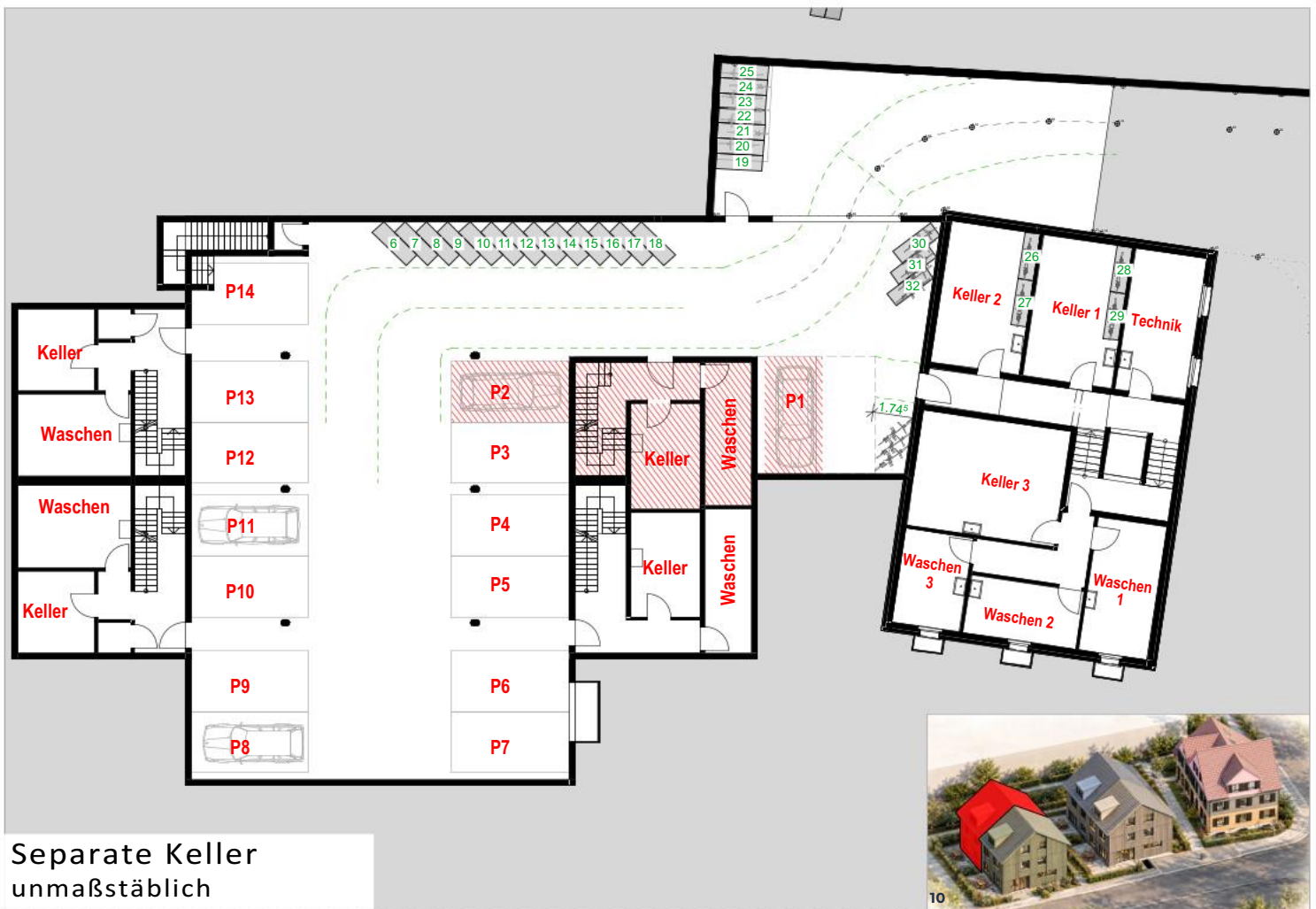
VIERKLANG | Haus A



1 OG Maßstab 1:100



DG Maßstab 1:100



VIERKLANG | Haus A



1 OG



DG



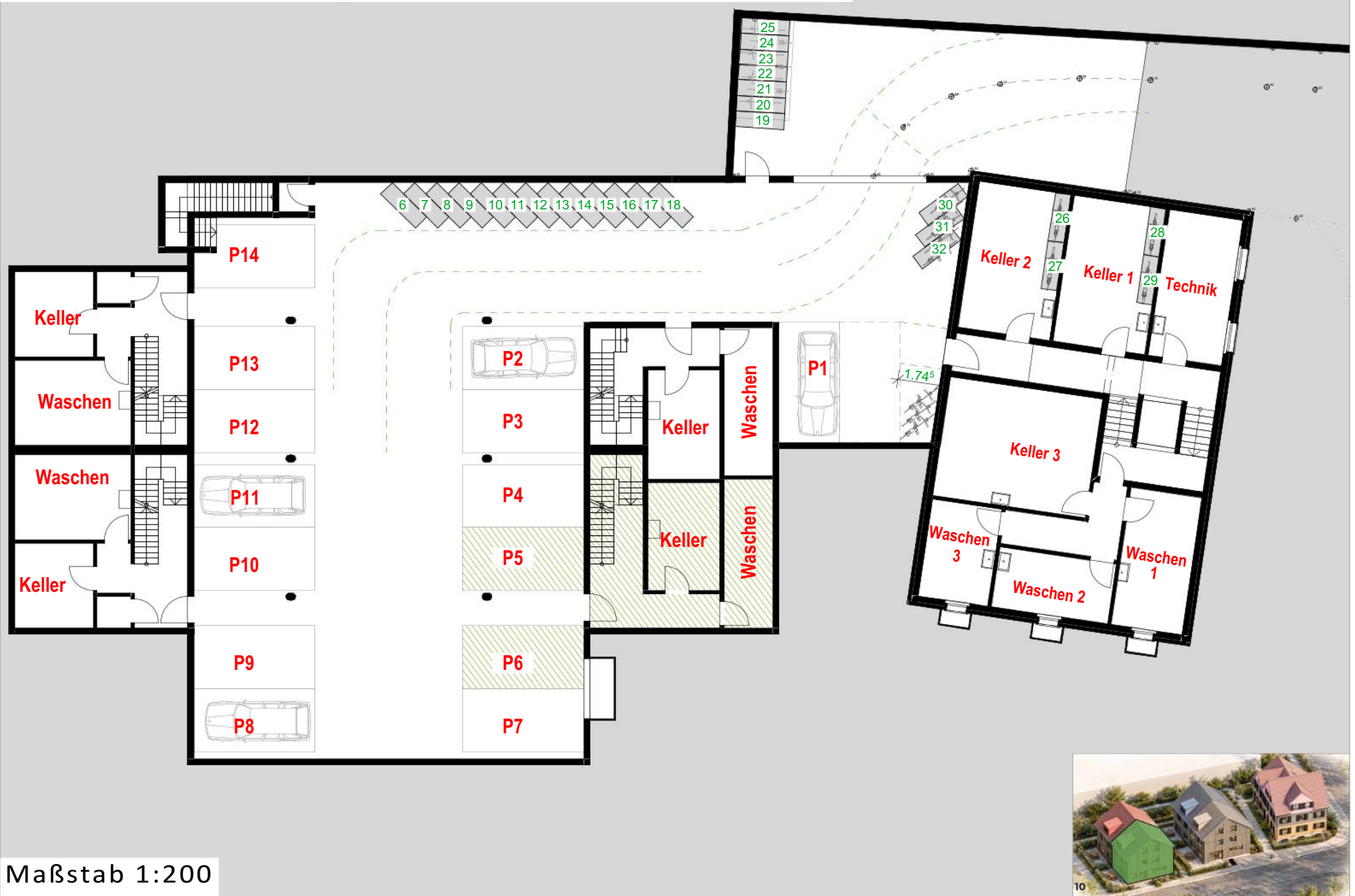
Haus B

VIERKLANG

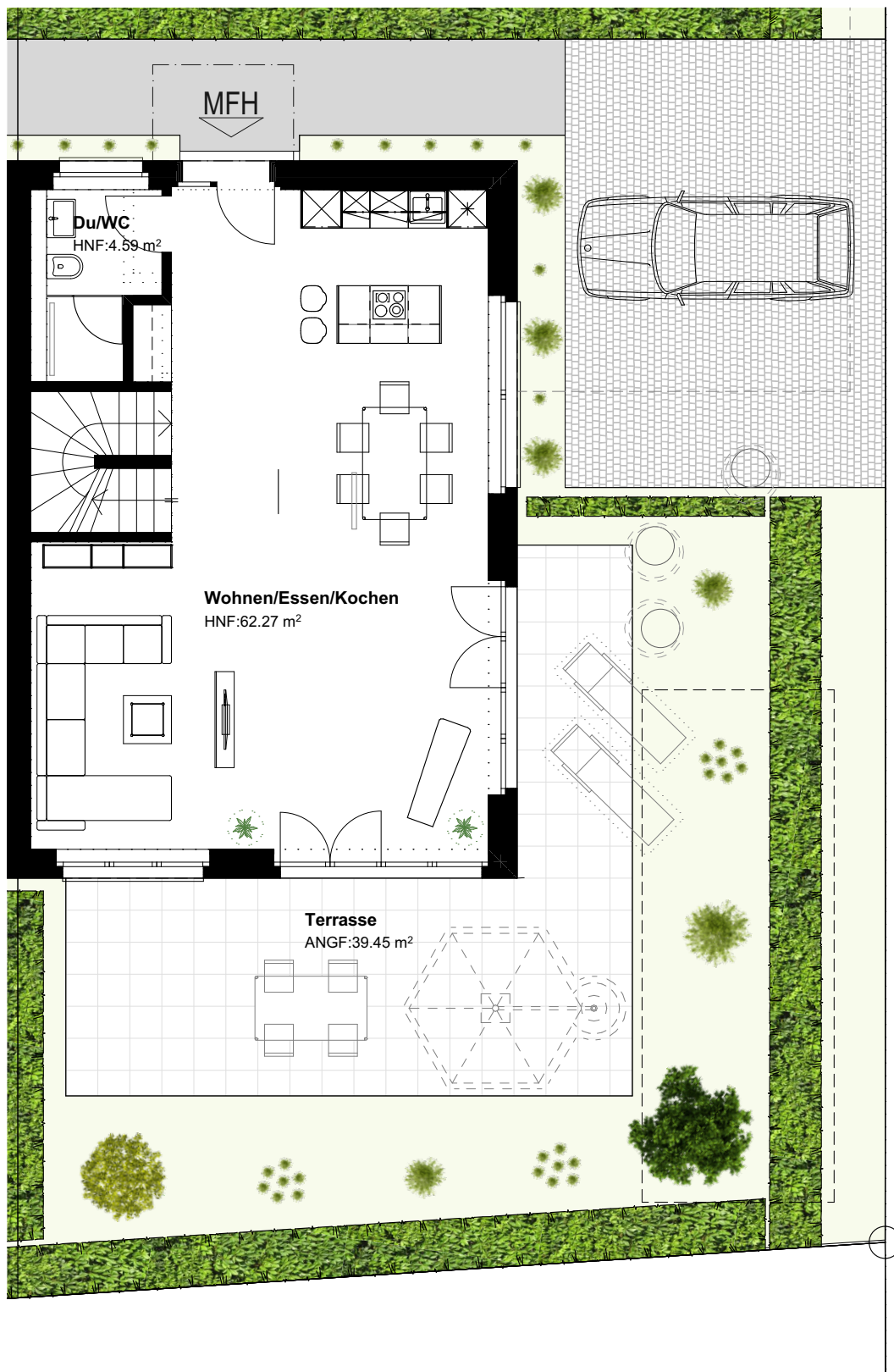
Grundstückfläche	200 m ²
Anzahl Zimmer	5.5
Bruttogeschossfläche	255 m ²
Nettogeschossfläche	161.86 m ²
Sitzplatz	39.45 m ²
Separat Keller	35.37 m ²
Verkaufspreis	CHF 1.355.000
2x TG **	CHF 70.000

** Arbeitsannahme: zwei Tiefgaragenplätze je Wohnung zu je CHF 35'000;
Verfügbarkeit und Zuordnung sind zu bestätigen.





VIERKLANG | Haus B



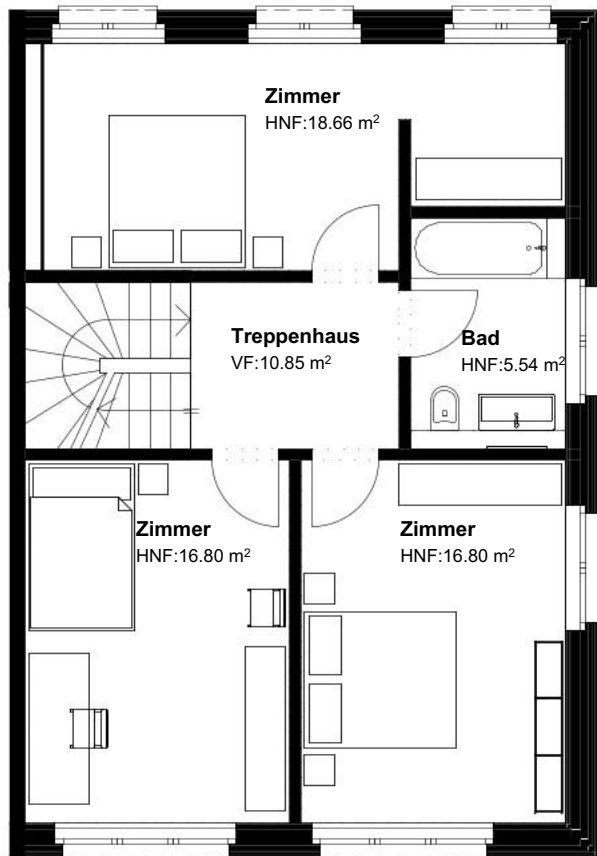
EG
Maßstab 1:100



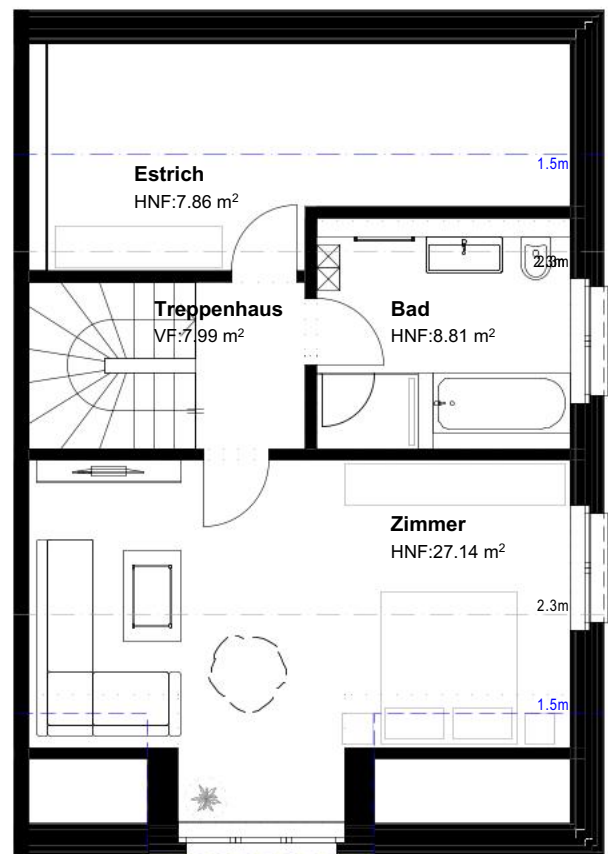
VIERKLING | Haus B



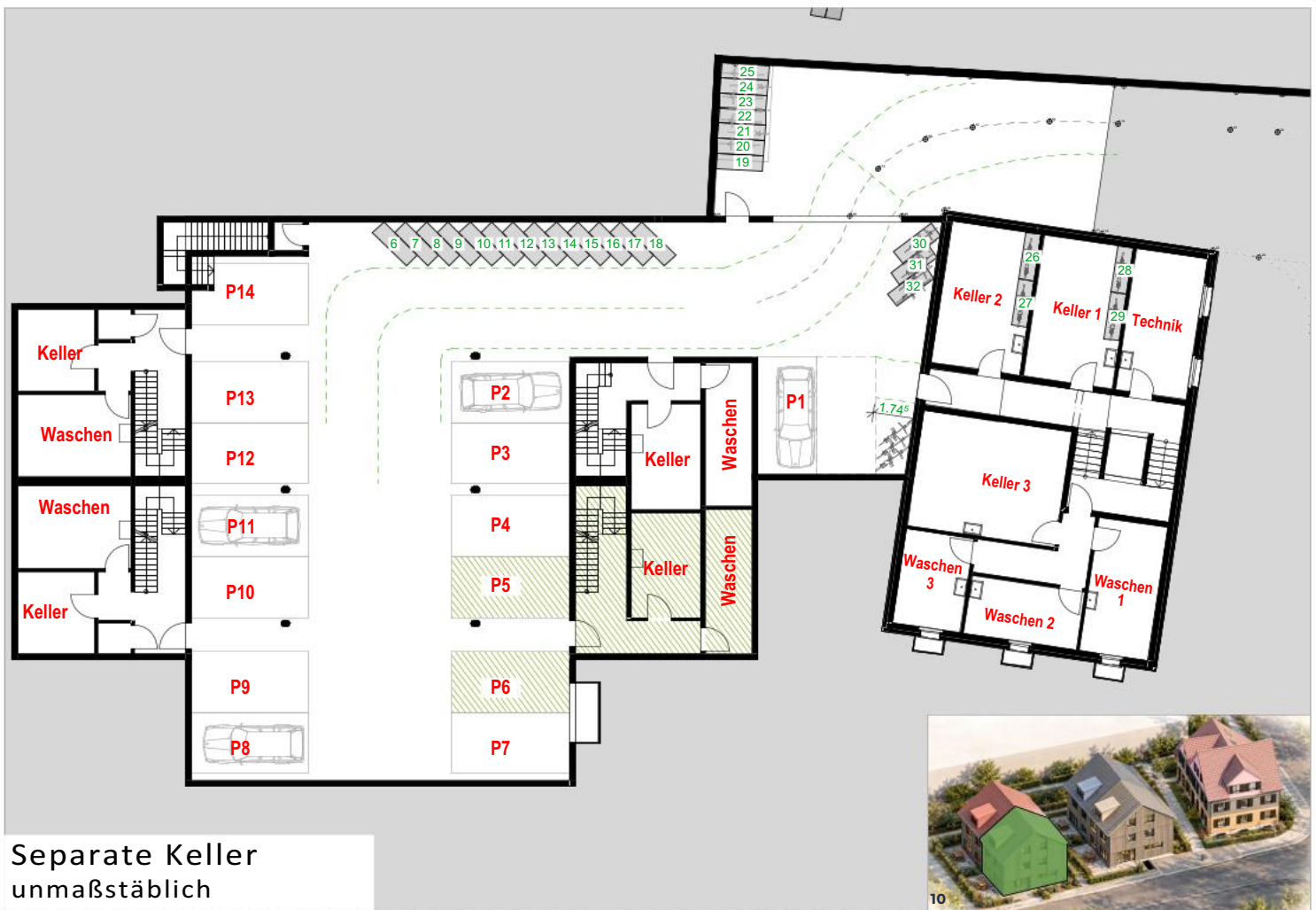
VIERKLING | Haus B



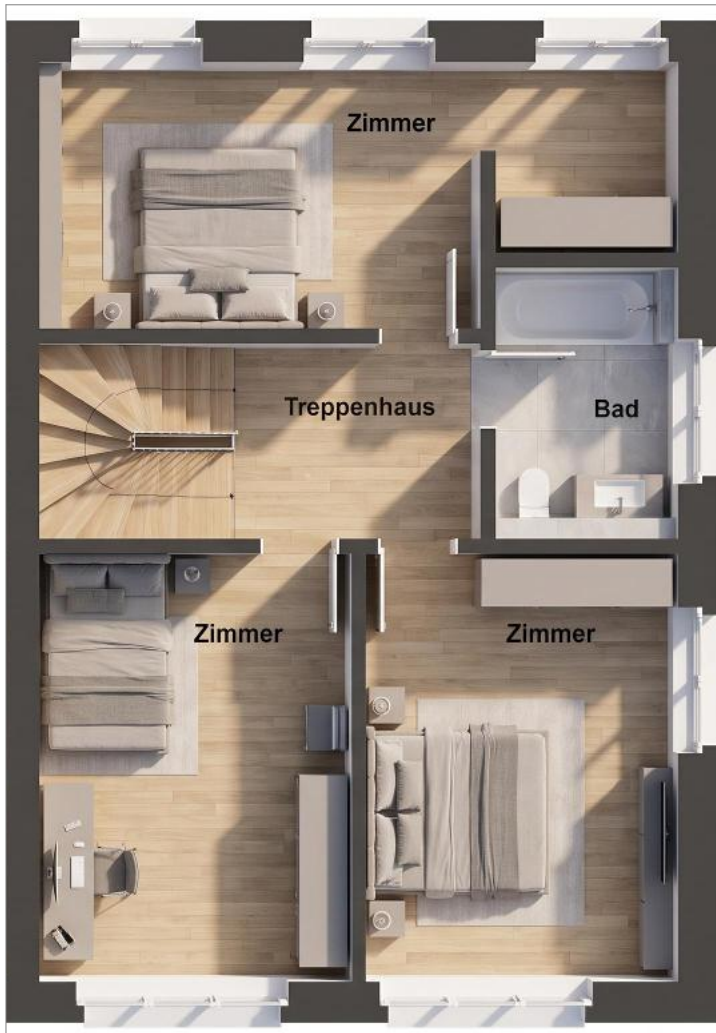
1 OG Maßstab 1:100



1 DG Maßstab 1:100



VIERKLANG | Haus A



1 OG



DG



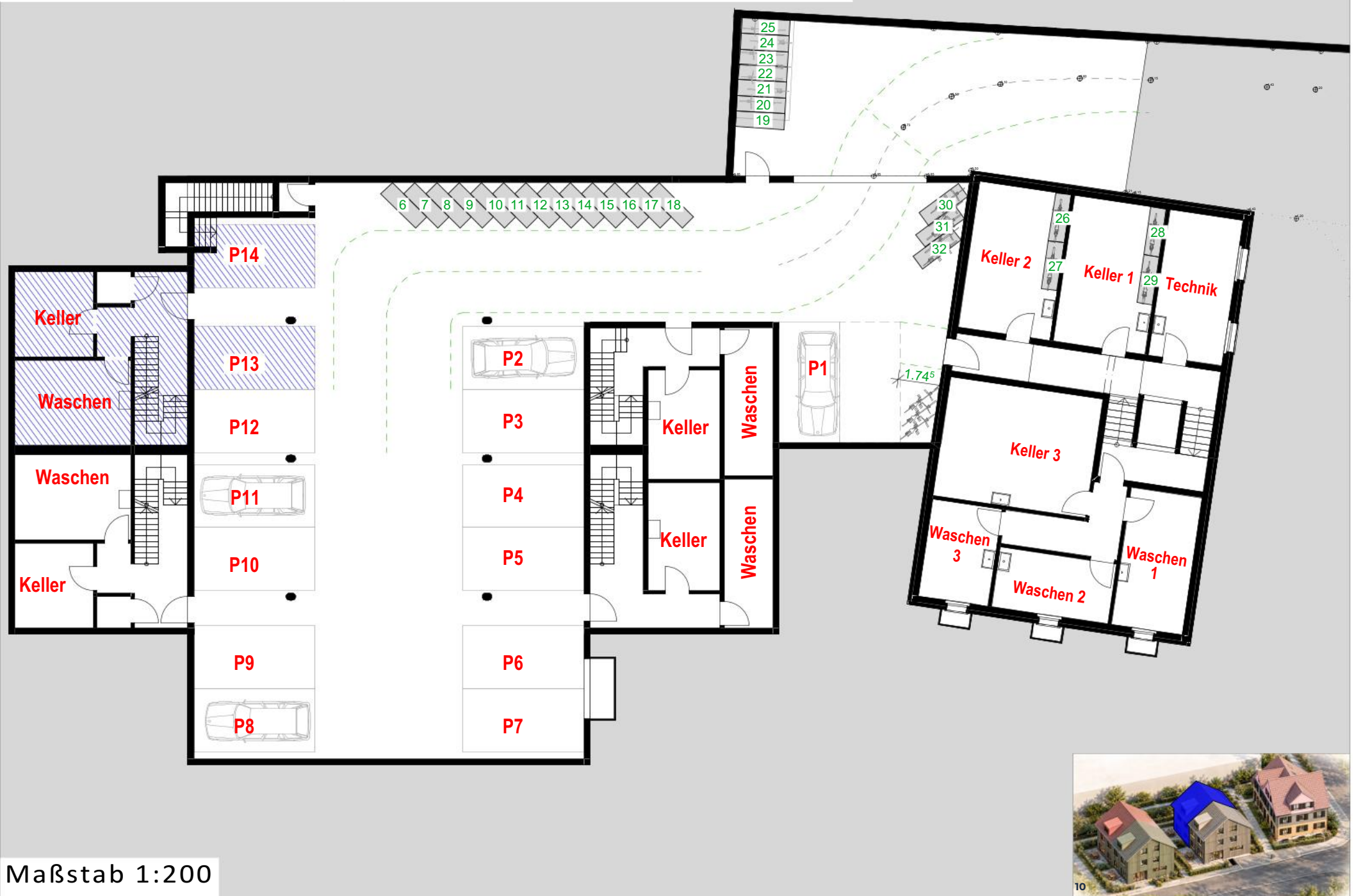
Haus C

VIERKLANG

Grundstückfläche	239 m ²
Anzahl Zimmer	5.5
Bruttogeschossfläche	255 m ²
Nettogeschossfläche	161.86 m ²
Sitzplatz	39.45 m ²
Separat Keller	28.77 m ²
Verkaufspreis	CHF 1.355.000
2x TG **	CHF 70.000

** Arbeitsannahme: zwei Tiefgaragenplätze je Wohnung zu je CHF 35'000;
Verfügbarkeit und Zuordnung sind zu bestätigen.





Maßstab 1:200



VIERKLANG | Haus C



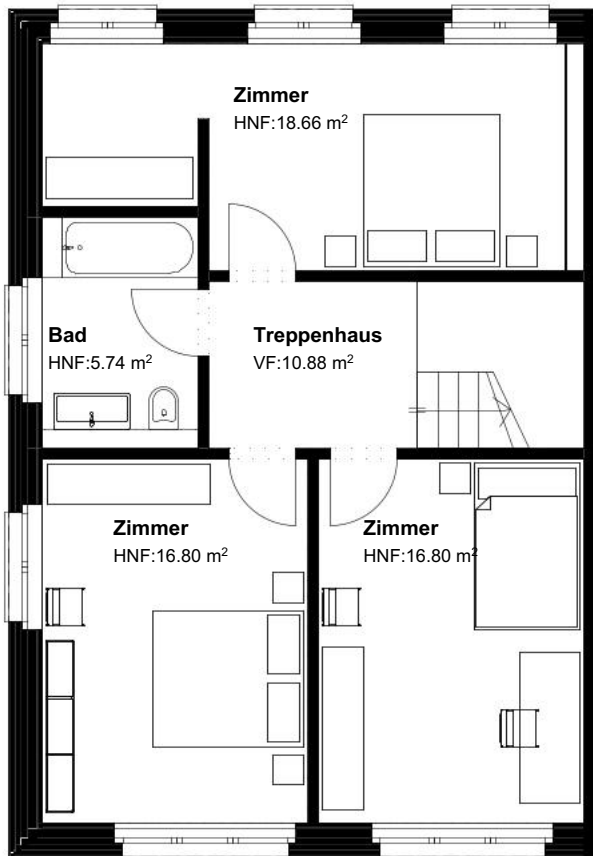
EG
Maßstab 1:100



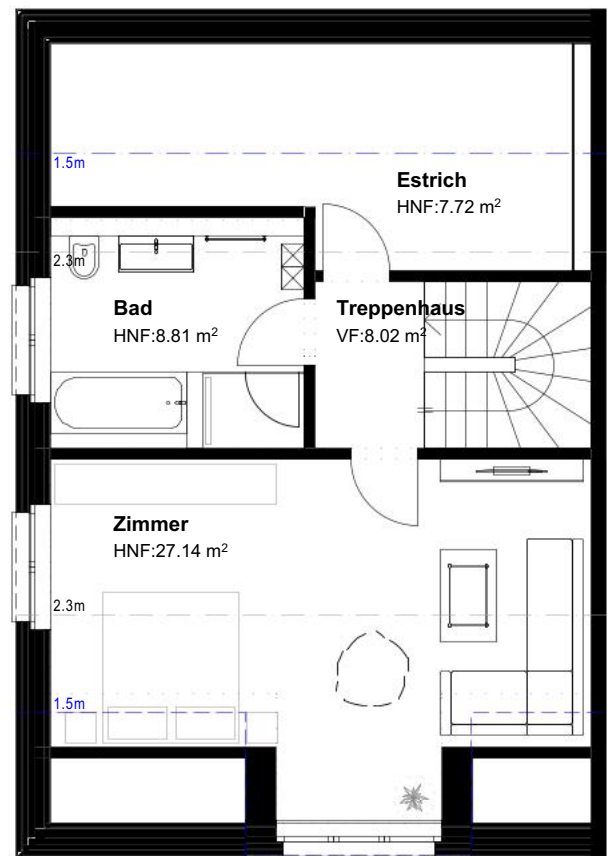
VIERKLANG | Haus C



VIERKLANG | Haus C



1 OG Maßstab 1:100



1 DG Maßstab 1:100



Separate Keller
unmaßstäblich



VIERKLANG | Haus C



1 OG



DG



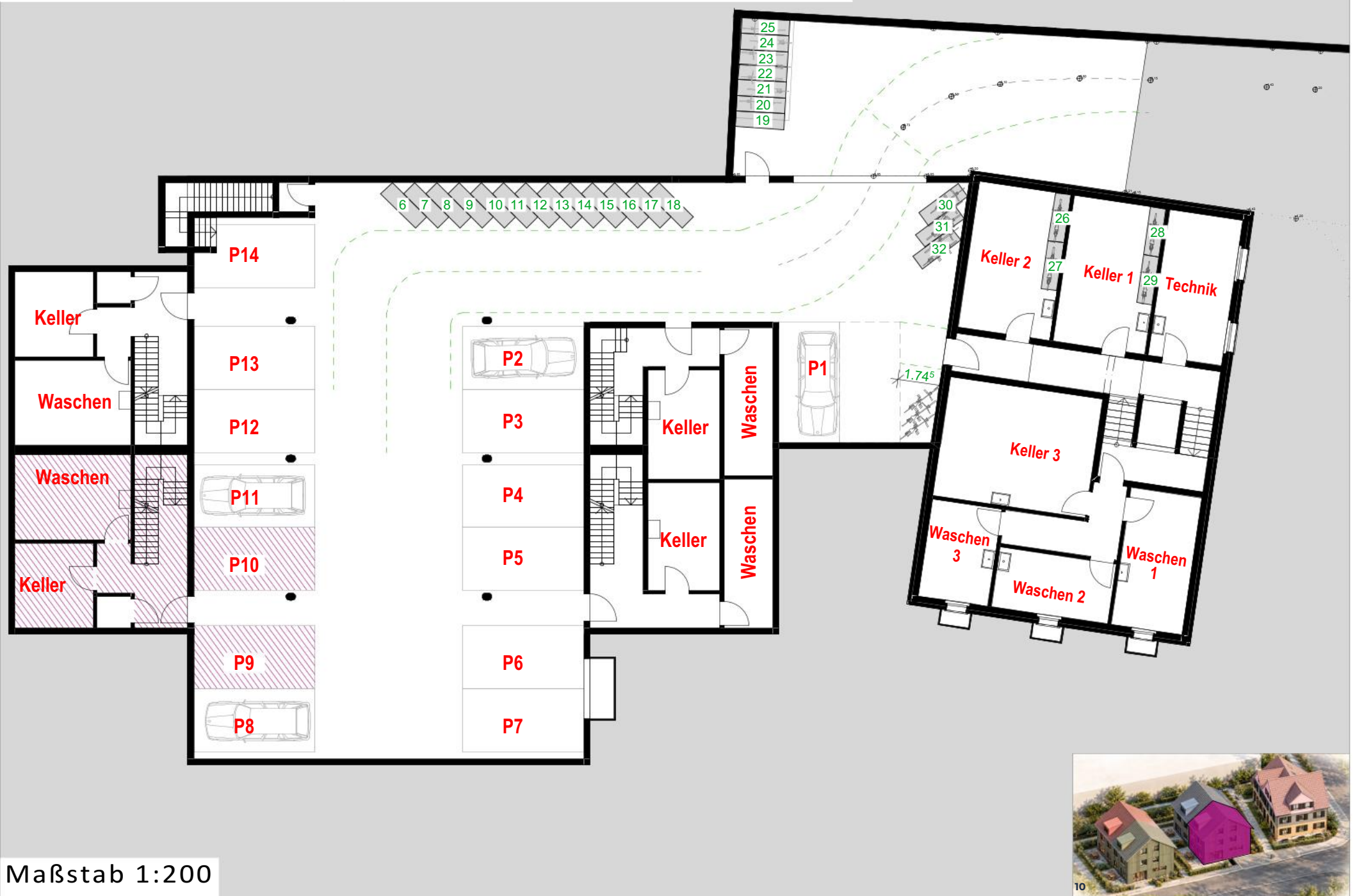
Haus D

VIERKLANG

Grundstückfläche	197 m ²
Anzahl Zimmer	5.5
Bruttogeschossfläche	255 m ²
Nettogeschossfläche	161.86 m ²
Sitzplatz	39.45 m ²
Separat Keller	28.77 m ²
Verkaufspreis	CHF 1.355.000
2x TG**	CHF 70.000

** Arbeitsannahme: zwei Tiefgaragenplätze je Wohnung zu je CHF 35'000;
Verfügbarkeit und Zuordnung sind zu bestätigen.





VIERKLANG | Haus D



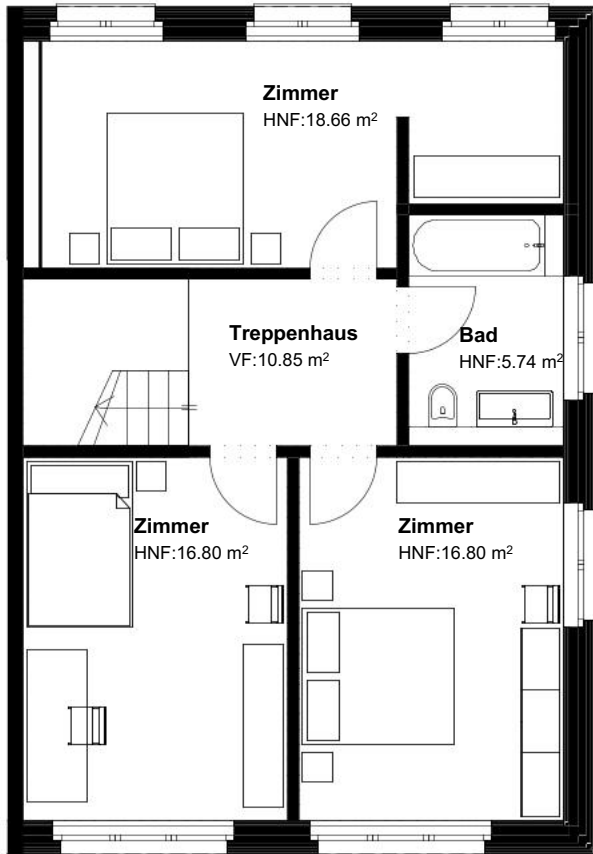
EG
Maßstab 1:100



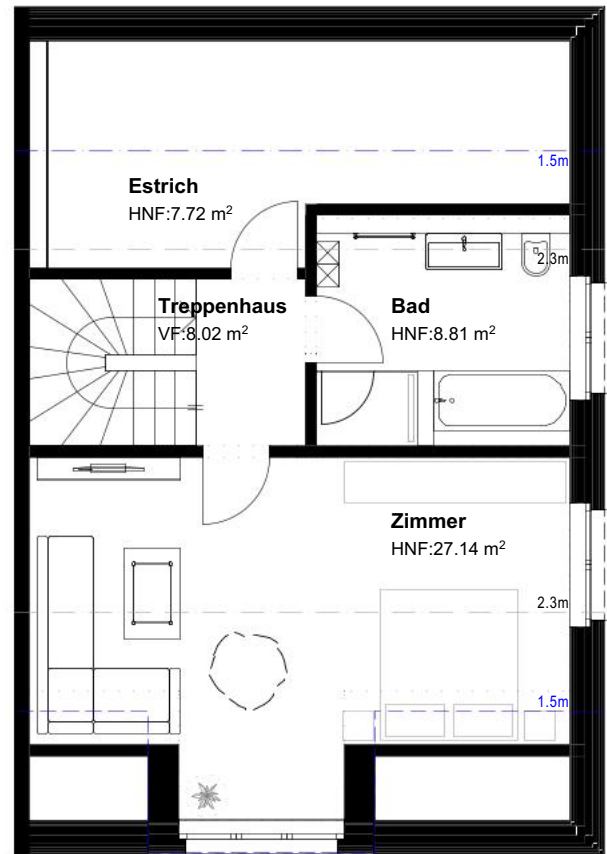
VIERKLANG | Haus D



VIERKLANG | Haus D



1 OG Maßstab 1:100



1 DG Maßstab 1:100



Separate Keller
unmaßstäblich



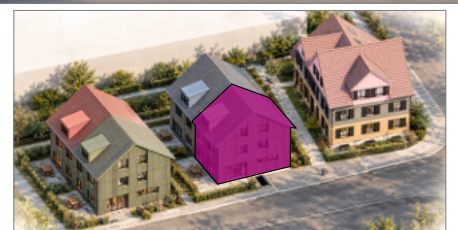
VIERKLANG | Haus D



1 OG



DG



KLANG-hefenhofen



Kontakt

Weitere Informationen? Wir beraten Sie gerne persönlich



Wir von **ZEFIRO** AG freuen uns sehr über Ihr Interesse am Projekt **Hefenhofen**.

Gerne begleiten wir Sie auf dem Weg zu Ihrem neuen Zuhause – von der ersten Beratung bis zur Realisierung. Wenn Sie auch Fragen zur Finanzierung haben, stehen Ihnen unsere erfahrenen Partner ebenfalls zur Seite. Gemeinsam sorgen wir dafür, dass Sie sich auf das Wesentliche konzentrieren können: die Vorfreude auf Ihr neues Zuhause.

Nehmen Sie gerne Kontakt mit uns auf. Wir freuen uns darauf, Sie persönlich kennenzulernen und Ihnen das Projekt Alpsteinsicht näher vorzustellen.

Luca Spitaleri
Zefiro AG

Jetzt Kontakt aufnehmen



Bauherrschaftn

Zefiro AG
Gewerbstrasse 1
9052 Niederteufen

info@zefiroag.ch
T: 071 552 80 20

Ansprechpartner

Luca Spitaleri
MAS Real Estate Management
luca.spitaleri@zefiroag.ch
www.zefiroag.ch

Verkäufer

HOAG Immobilien AG
Poststrasse 23
CH-9000 St. Gallen